

Hjallerup Fjernvarme A.m.b.a. Beretning for 2010- 2011.



Ordinær generalforsamling 2010 – 2011.

- På Hjallerup Fjernvarmes vegne vil jeg byde velkommen til Hjallerup Fjernvarmes ordinære generalforsamling 2010 – 2011. Hjallerup Fjernvarme har nu tilslutning af 1592 forbrugere, som vi forventer vil stige til næste år. Det er hovedsagelig udstykningen ved Tennisskoven der giver flere forbrugere, hvor der stadig mangler 17 udstykninger at blive igangsat.

Strategiplan for Hjallerup Fjernvarme

- Gennemgang af strategiplan
- Ansættelseskontrakter for ansatte.
- Sundhedsforsikringer for ansatte.
- Opdatering af forsikringer vedrørende:
 - Indeholdende aftaler med Klokkeholm Kraft Varme.
 - Indeholdende aftale med Hjallerup Vandforsyning.
 - Sikring af medarbejdere og bestyrelse.

Hjallerup Fjernvarmes hjemmeside.

- Hjallerup Fjernvarme har oprettet en ny hjemmeside, hvor vigtige informationer til forbrugerne vil kunne ses. Hjemmesiden er opkoblet til Hjallerup Info, hvor fra man kan gå ind i Hjallerup Fjernvarmes hjemmeside.
- I forbindelse med oprettelse af hjemmeside er også fjernvarmens øvrige IT blevet opgraderet med ekstern lagring af data, så sikkerheden er i orden, hvis der skulle ske uheld.
- Økonomisystemet er ligeledes blevet opgraderet, så værket har DFF's nyeste økonomisystem.

Genforhandling af gaskontrakt.

- Fusionen mellem: - DONG, ELSAM, ENERGI E2, NESA, KØBENHAVNS ENERGI & FREDERIKSBERG FORSYNING til dannelsen af det nye energiselskab, **DONG ENERGI** – blev godkendt af EU- Kommissionen i marts 2006.
- For at imødekomme EU- Kommissionens bekymringer vedrørende den konkurrencemæssige situation på det danske gasmarked, har DONG ENERGI forpligtet sig til at gennemføre et Gas Release program over de næste 6 år.
- Det betyder, at DONG ENERGI skal bortauktionere 400 mio. m³ gas årligt. Dette har medført, at andre udbydere af naturgas kunne købe noget af dette gas og samtidig købe nogle af DONGs nuværende kunder ud af deres nuværende kontrakt.
- NGF Gazelle kontaktede Hjallerup Fjernvarme den 15. september 2010 for at give et tilbud på at købe Hjallerup Fjernvarme ud af deres kontrakt med DONG, som så kunne ske fra 1. januar 2011, da DONG i aftalen med EU- Kommissionen havde 2 måneder til at gennemføre en afvikling.
- Hjallerup Fjernvarme har i mellemliggende periode forhandlet ikke kun med NGF Gazelle og DONG ENERGI, men også med HGN Midt- Nord A/S, som også sælger naturgas. Hjallerup Fjernvarme har også haft kontakt til andre gasselskaber, som ikke ønskede at være med i en Gas Release.
- Igennem flere forhandlinger med NGF Gazelle og DONG ENERGI har Hjallerup Fjernvarme valgt den økonomiske bedste løsning, som har medført, at Hjallerup Fjernvarme har genforhandlet vores nuværende kontrakt. Nuværende kontrakt løber til udgangen af februar måned 2012, hvor Hjallerup Fjernvarme har lavet fast pris på 60% af værkets gasforbrug og resten 40% købes på det variable marked ud fra listepriis på gas.
- Den nye kontrakt er igen lavet med DONG ENERGI, der tilbød den største rabat på nuværende kontrakt i en fornyet kontrakt, hvor den nye kontrakt erstatter nuværende kontrakt fra og med 1. oktober 2010 med udløb 31. maj 2012. Kontrakten giver en yderlig rabat på 30 øre/ m³, samt ved at gå fra listepriiser til erhvervspriser giver den nye kontrakt forwards yderligere ca. 10 øre / m³.
- **Dette gør, at Hjallerup Fjernvarme pr. 1. december 2010 og resten af budgetåret 2010/ 2011 nedsætter varmeprisen fra kr. 590 pr. MWH til kr. 520 pr. MWH, altså en nedsættelse på kr. 70 pr. MWH.**

Åbent hus arrangement 2010.

- Hjallerup Fjernvarme havde i november 2010 et åbent hus arrangement for forbrugere og øvrige der har forbindelse med værket.
- Hjallerup Fjernvarme var også i Samarbejdsforum med til temadag på LandboNord, hvor investeringsplan udarbejdet i samarbejde med Flexenergi blev gennemgået. Der var til temadagen stor fremmøde og mange gode diskussioner, hvor forbrugerne stillede mange spørgsmål til fremtidens varmeforsyning.

Niels Thomsens 25 års jubilæum.

- Den 1. juni havde Niels Thomsen 25 års jubilæum som driftsassistent i Hjallerup Fjernvarme, hvor der samtidig var åbent hus arrangement.
- I forbindelse med Samarbejdsforum, blev der den 1. marts 2011 afholdt en yderlig temadag for forbrugerne, hvor de sidste ændringer i investeringsplan udarbejdet sammen med Flexenergi blev gennemgået. Også til denne temadag var der mange deltagere, hvor emnerne blev diskuteret og behandlet.

Besøg hos andre fjernvarmeværker

- Bestyrelsen og ansatte har været på besøg på Skagen Fjernvarme, Snedsted Fjernvarme og Hvide Sande Fjernvarme, hvor vi har set på Elkedler og motorer. Vi har i forbindelse med besøgene også udvekslede synspunkter omkring disse værkers investeringer, samt økonomiske resultater af deres investeringer. Dette har været med til bestyrelsens vurdering af investeringsplan for Hjallerup Fjernvarme, hvor bestyrelsen senere har arrangeret sig med PlanEnergi som konsulent.
- På temadagen gennemgik vi samtlige projekter vi har arbejdet med, hvor hver enkelt projekt blev vurderet ud fra et økonomisk aktiv for Hjallerup Fjernvarme. Der er i dag ingen krav til værket om at være Co2 neutral.

Brønderslev Samarbejdet

- I forbindelse med temadag på LandboNord blev man enige om, at få en debat omkring biogasanlæg i Brønderslev Kommune. Jeg kom med et oplæg til møde omkring biogasanlæg, hvor fjernvarmeværker i Brønderslev Kommune skulle investere i et biogasanlæg. LandboNord skulle sikre forsyning til dette anlæg i mindst 20 år, så anlægget var tilbagebetalt og afskrevet.
- Borgmester Lene Hansen overtog efter aftale mødeoplægget, hvor planlægningsleder Bodil Bjørn indkaldte til mødet med deltagelse af Samarbejdsforum og LandboNord, samt Lene Hansen, Bodil Bjørn og Michael Klitgaard fra Brønderslev Kommune.

Ledningsrenoveringer i Hjallerup

- Hjallerup Fjernvarme har renoveret fjernvarmeledninger:
 - Udskiftning af hovedledninger og stikledninger på Margrethevej.
 - Udskiftning af hovedledninger og stikledninger på Henriksvej.
 - Udskiftning af dele af hovedledninger og stikledninger på Granvej i forbindelse med nyt fortov.
 - Repareret brud på hovedledning i Østermarken.
 - Lagt nye fjernvarmeledninger i udstykningen Tennisskoven inkl. nye vandledninger, hvor de tre første udstykninger skal have fjernvarme indlagt.

Hjallerup Fjernvarme

- Sikring af bankindestående ved oprettelse af konti i:
 - Nørresundby Bank
 - Danske Bank
 - Spar Nord Bank
 - Dronninglund Sparekasse
 - Nordjysk Bank
 - Sparekassen VendsysselHvor der max står kr. 750.000,00 på konto.
- Alle betalinger foregår stadig over konto i Nørresundby Bank, hvor Hjallerup Fjernvarme har oprettet sin betalingservice. Indbetalingerne i disse pengeinstitutter er de hensættelser til investering i nye motorer og ny Elkedel. Energitilsynet er opdateret på, at disse hensættelser er i henhold til investeringsplan, så vi overholder loven vedrørende hensættelser.

Ekstraordinær generalforsamlinger

- På ekstraordinær generalforsamling er nye vedtægter for Hjallerup Fjernvarme blevet vedtaget, hvor også Brønderslev Kommune har godkendt nye vedtægter, da vi har et kommunekreditlån. De nye vedtægter giver lejere ret til at stemme for første gang, hvis andelshavere senest 7 dage før ordinær generalforsamling har meddelt dette til Hjallerup Fjernvarme.
- Der kan indvælges en lejer i bestyrelsen, samt der kan indvælges en lejer til suppleant for bestyrelsen. Bestyrelsen vil fremover stadig bestå af 5 valgte medlemmer på generalforsamling, hvor af 2 medlemmer afgår på lige år og 3 medlemmer afgår på ulige år. Alle kan opstille til genvalg.

Beretningen for året 2010 – 2011.

- Resultatet af temadag den 13. september 2011 indgår i investeringsplan for Hjallerup Fjernvarme og vil blive gennemgået senere under punkt 5.
Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
- Det har været et travlt år med mange møder omkring specielt investeringsplan. Jeg vil derfor gerne takke bestyrelsen og ansatte for deres indsats i dette arbejde, samt takke vores revisionsfirma for et godt samarbejde.
- Hvis der er spørgsmål til beretningen, vil jeg gerne svare på disse.